

## INTRODUZIONE

La struttura **BW Hotel Tre Torri** situata a **Altavilla Vicentina** nella Regione **Veneto** ha aderito al progetto **STAY FOR THE PLANET** l'indice sviluppato da LifeGate e scelto da Best Western Italia per valutare e monitorare la gestione sostenibile delle strutture alberghiere.

Il seguente report restituisce una fotografia delle performance ambientali della struttura alberghiera, valutate secondo i parametri del progetto **STAY FOR THE PLANET** sulla base dei dati inseriti nel tool on-line, e un'indicazione sulle possibili azioni di miglioramento che la singola struttura può intraprendere dando il proprio contributo alla politica ambientale adottata dalla catena Best Western Italia

La valutazione riguarda diversi ambiti di sostenibilità ambientale: **Energia**, **Acqua**, **Rifiuti**, **Approvvigionamenti**, **Comportamenti** e **Persone**. All'interno di ogni ambito vengono analizzate le dotazioni e i servizi presenti nella struttura alberghiera ma anche i comportamenti adottati formulando una valutazione in base al proprio livello di performance.

Il Rating di Sostenibilità qui presentato corrisponde all'anno **2025** e potrà essere aggiornato a seguito di variazioni nei consumi e all'adozione di soluzioni e di comportamenti, suggeriti all'interno del tool, volti a ridurre l'impatto ambientale complessivo della struttura, migliorandone l'efficienza e i costi di gestione.

## DATI DICHIARATI

Di seguito si riportano i principali dati caratterizzanti la struttura nell'anno **2025**.

TIPOLOGIA DI STRUTTURA	
Categoria	4 stelle
Zona climatica	E
Numero di clienti l'anno (presenze)	32.514
Numero di Camere	93
Dimensioni area indoor [m2]	4.071
Dimensioni area outdoor [m2]	0

SERVIZI	
Bar	SI
Fitness center	SI
Parcheggi	SI
Sala meeting	100 posti

CONSUMI	
Energia Elettrica [kWh]	304.652






Riscaldamento	21.238 (m3)
Consumo Idrico [litri]	4.861.200
Produzione Totale di Rifiuti [kg]	24.000

## RISULTATI TOTALI

Di seguito si riportano i dati riferiti al Rating di Sostenibilità calcolato per l'anno **2025**, sulla base del punteggio totale ottenuto e sulla verifica di alcuni criteri veto stabiliti per le diverse categorie di foglie.

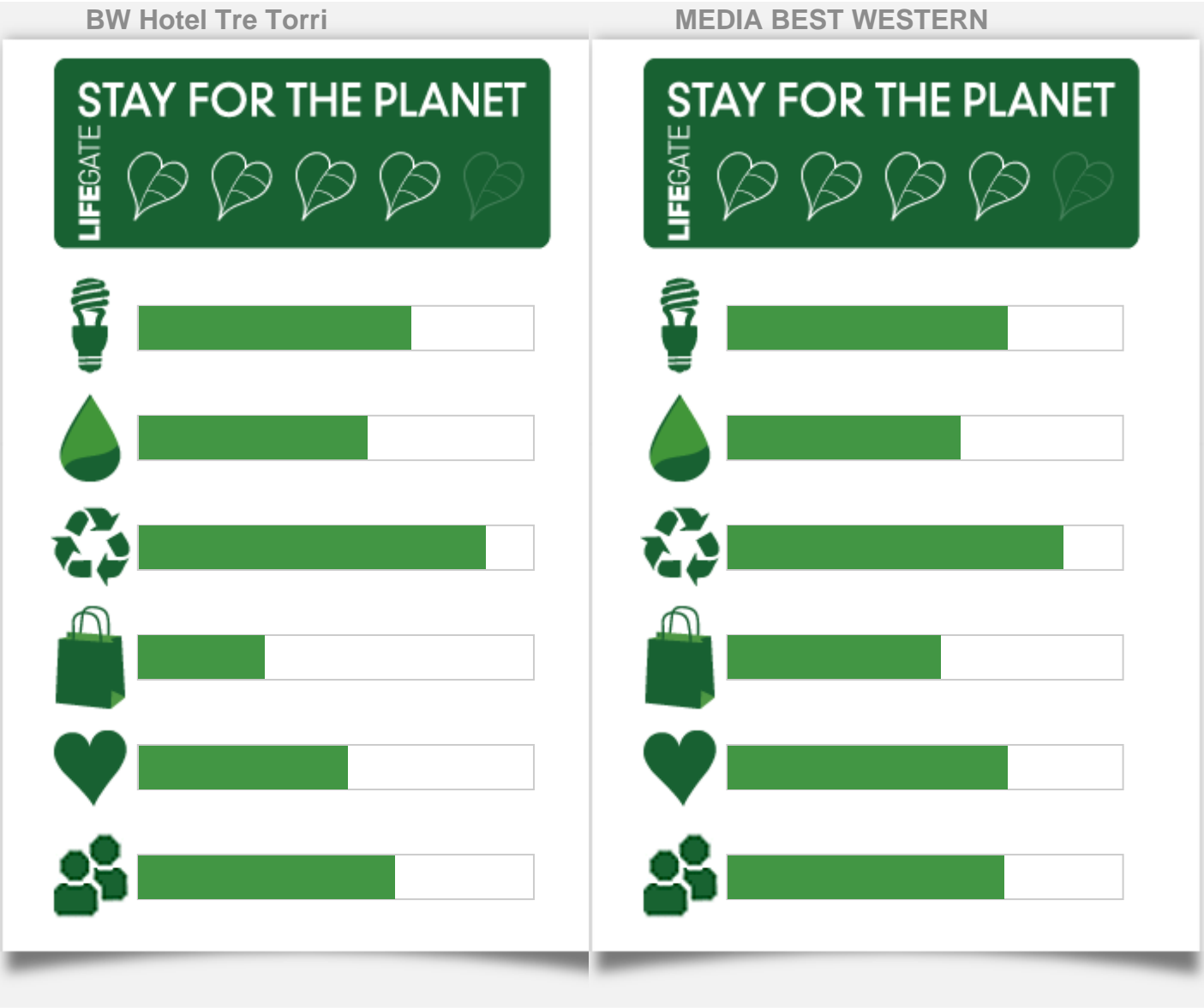
**Punteggio totale**  
**71/115**



-  > 80  
PUNTI
-  > 63  
PUNTI
-  > 43  
PUNTI
-  > 23  
PUNTI
-  > 10  
PUNTI

La struttura ottiene **quattro foglie** nel Rating di Sostenibilità ambientale. Nel caso in cui le caratteristiche della struttura e le normative lo consentano, è consigliabile attuare delle ulteriori azioni di miglioramento per ottimizzare ulteriormente le performance ambientali della struttura e avvicinarsi alle **cinque foglie**.

# CONFRONTO CON IL RATING MEDIO DI BEST WESTERN



La struttura si posiziona su un livello superiore rispetto alle strutture aderenti al progetto STAY FOR THE PLANET che hanno un rating medio di 68. Si consiglia tuttavia di identificare, nella successiva sezione, le aree di interesse per poter individuare le azioni di miglioramento che possono portare ad un significativo incremento del rating finale.

# INDICATORI AMBIENTALI

Gli indicatori ambientali utilizzati in questa analisi misurano l'impatto ambientale, secondo la metodologia LCA, associato agli ambiti di Energia, Acqua, produzione di Rifiuti e Trasporti in termini di:

- **Potenziale Effetto Serra** [GWP espresso in kg di CO2 equivalente]
  - **Cumulative energy demand** [CED espresso in MJ]
  - **Available WAter REmaining** [AWARE espresso in mc di acqua]
- quantificati rispetto al totale e all'unità funzionale corrispondente al n° presenze (per notte).  
I valori medi sono calcolati su 133 Hotel.

INDICATORI STRUTTURA				INDICATORI MEDI BEST WESTERN			
	GWP [kgCO2 eq]	CED [MJ]	AWARE [mc]		GWP [kgCO2 eq]	CED [MJ]	AWARE [mc]
A PRESENZA	4,53	101,62	7,53	A	6,23	132,10	9,79
TOTALE	147.202,61	3.304.132,93	244.893,28	PRESENZA			
				TOTALE	185.993,88	3.971.154,06	308.148,84

# RIEPILOGO DATI QUANTITATIVI

I dati quantitativi richiesti nel questionario, ovvero i consumi energetici, idrici e i rifiuti prodotti, vengono confrontati rispetto a valori presi come riferimento per l'assegnazione dei punteggi. Nel dettaglio:

**kWh - energia elettrica:** confronto con valori medi e migliori di consumi elettrici calcolati dallo studio europeo Tour Bench, promosso dal programma UE LIFE e della fondazione ambientale tedesca DBU.

**kWh - energia riscaldamento a m2:** viene espressa una classe energetica calcolata in base alla zona climatica in cui è localizzata la struttura ricettiva e alle specifiche caratteristiche.

**Litri a presenza:** confronto con valori medi e migliori di consumi elettrici calcolati dallo studio europeo Tour Bench, promosso dal programma UE LIFE e della fondazione ambientale tedesca DBU.

**Kg di rifiuti a presenza:** confronto con valori di produzione di rifiuti urbani giornalieri procapite della regione Veneto (fonte ISPRA)

DATI QUANTITATIVI		
	VALORI STRUTTURA	RIFERIMENTO
kWh a presenza	9,37 kWh	11,0 /25,3 kWh
kWh riscaldamento a m2	56,23 kWh (CLASSE A)	A+
		A
		B+
		B
		C
		D
		E
		F
		G > 480,8 kWh
litri a presenza	149,51 litri	164/274 litri
Kg rifiuti a presenza	0,70 Kg	1,4 Kg