

INTRODUZIONE

La struttura **BW Hotel Tre Torri** situata a **Altavilla Vicentina** nella Regione **Veneto** ha aderito al progetto **STAY FOR THE PLANET** l'indice sviluppato da LifeGate e scelto da Best Western Italia per valutare e monitorare la gestione sostenibile delle strutture alberghiere.

Il seguente report restituisce una fotografia delle performance ambientali della struttura alberghiera, valutate secondo i parametri del progetto **STAY FOR THE PLANET** sulla base dei dati inseriti nel tool on-line, e un'indicazione sulle possibili azioni di miglioramento che la singola struttura può intraprendere dando il proprio contributo alla politica ambientale adottata dalla catena Best Western Italia

La valutazione riguarda diversi ambiti di sostenibilità ambientale: **Energia**, **Acqua**, **Rifiuti**, **Approvvigionamenti**, **Comportamenti** e **Persone**. All'interno di ogni ambito vengono analizzate le dotazioni e i servizi presenti nella struttura alberghiera ma anche i comportamenti adottati formulando una valutazione in base al proprio livello di performance.

Il Rating di Sostenibilità qui presentato corrisponde all'anno **2025** e potrà essere aggiornato a seguito di variazioni nei consumi e all'adozione di soluzioni e di comportamenti, suggeriti all'interno del tool, volti a ridurre l'impatto ambientale complessivo della struttura, migliorandone l'efficienza e i costi di gestione.

DATI DICHIARATI

Di seguito si riportano i principali dati caratterizzanti la struttura nell'anno **2025**.

| TIPOLOGIA DI STRUTTURA | |
|-------------------------------------|----------|
| Categoria | 4 stelle |
| Zona climatica | E |
| Numero di clienti l'anno (presenze) | 32.514 |
| Numero di Camere | 93 |
| Dimensioni area indoor [m2] | 4.071 |
| Dimensioni area outdoor [m2] | 0 |

| SERVIZI | |
|----------------|-----------|
| Bar | SI |
| Fitness center | SI |
| Parcheggi | SI |
| Sala meeting | 100 posti |

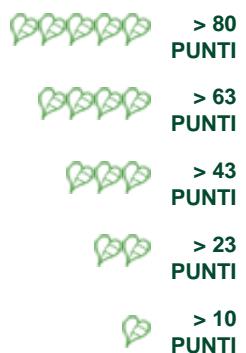
| CONSUMI | |
|-------------------------|---------|
| Energia Elettrica [kWh] | 304.652 |

| | |
|-----------------------------------|--------------------------|
| Riscaldamento | 21.238 (m ³) |
| Consumo Idrico [litri] | 4.861.200 |
| Produzione Totale di Rifiuti [kg] | 24.000 |

RISULTATI TOTALI

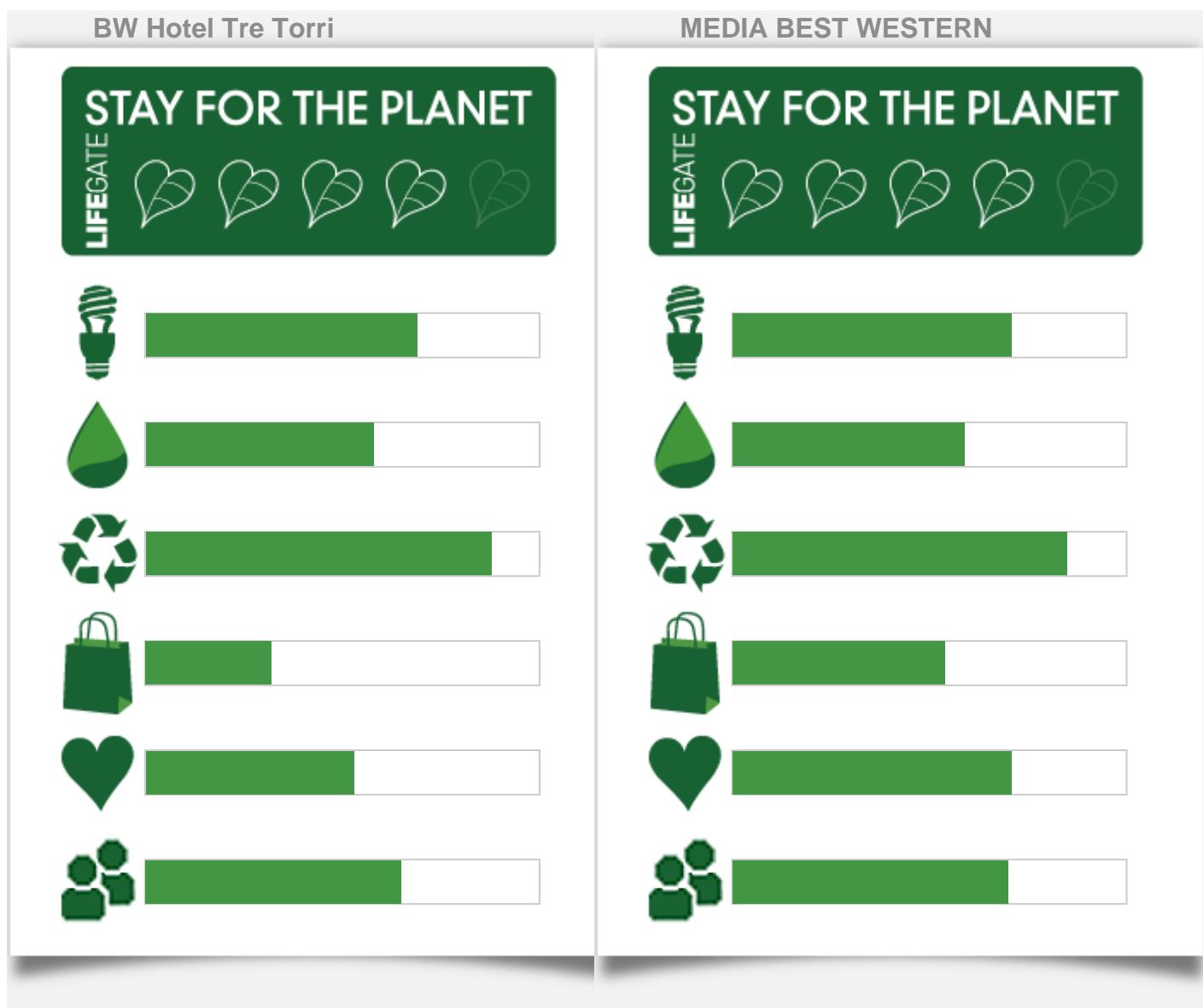
Di seguito si riportano i dati riferiti al Rating di Sostenibilità calcolato per l'anno **2025**, sulla base del punteggio totale ottenuto e sulla verifica di alcuni criteri voto stabiliti per le diverse categorie di foglie.

**Punteggio totale
71/115**



La struttura ottiene **quattro foglie** nel Rating di Sostenibilità ambientale. Nel caso in cui le caratteristiche della struttura e le normative lo consentano, è consigliabile attuare delle ulteriori azioni di miglioramento per ottimizzare ulteriormente le performance ambientali della struttura e avvicinarsi alle **cinque foglie**.

CONFRONTO CON IL RATING MEDIO DI BEST WESTERN



La struttura si posiziona su un livello superiore rispetto alle strutture aderenti al progetto STAY FOR THE PLANET che hanno un rating medio di 68. Si consiglia tuttavia di identificare, nella successiva sezione, le aree di interesse per poter individuare le azioni di miglioramento che possono portare ad un significativo incremento del rating finale.

INDICATORI AMBIENTALI

Gli indicatori ambientali utilizzati in questa analisi misurano l'impatto ambientale, secondo la metodologia LCA, associato agli ambiti di Energia, Acqua, produzione di Rifiuti e Trasporti in termini di:

- **Potenziale Effetto Serra** [GWP espresso in kg di CO₂ equivalente]
 - **Cumulative energy demand** [CED espresso in MJ]
 - **Available WAtter REmaining** [AWARE espresso in mc di acqua]
- quantificati rispetto al totale e all'unità funzionale corrispondente al n° presenze (per notte).

I valori medi sono calcolati su 133 Hotel.

INDICATORI STRUTTURA

| | GWP [kgCO ₂ eq] | CED [MJ] | AWARE [mc] |
|------------|-------------------------------|--------------|---------------|
| A PRESENZA | 4,53 | 101,62 | 7,53 |
| TOTALE | 147.202,61 | 3.304.132,93 | 244.893,28 |

INDICATORI MEDI BEST WESTERN

| | GWP [kgCO ₂ eq] | CED [MJ] | AWARE [mc] |
|----------|-------------------------------|--------------|---------------|
| A | 6,23 | 132,10 | 9,79 |
| PRESENZA | | | |
| TOTALE | 185.993,88 | 3.971.154,06 | 308.148,84 |

RIEPILOGO DATI QUANTITATIVI

I dati quantitativi richiesti nel questionario, ovvero i consumi energetici, idrici e i rifiuti prodotti, vengono confrontati rispetto a valori presi come riferimento per l'assegnazione dei punteggi. Nel dettaglio:

kWh - energia elettrica: confronto con valori medi e migliori di consumi elettrici calcolati dallo studio europeo Tour Bench, promosso dal programma UE LIFE e della fondazione ambientale tedesca DBU.

kWh - energia riscaldamento a m²: viene espressa una classe energetica calcolata in base alla zona climatica in cui è localizzata la struttura ricettiva e alle specifiche caratteristiche.

Litri a presenza: confronto con valori medi e migliori di consumi elettrici calcolati dallo studio europeo Tour Bench, promosso dal programma UE LIFE e della fondazione ambientale tedesca DBU.

Kg di rifiuti a presenza: confronto con valori di produzione di rifiuti urbani giornalieri procapite della regione Veneto (fonte ISPRA)

| DATI QUANTITATIVI | | |
|------------------------------------|-------------------------|----------------|
| | VALORI STRUTTURA | RIFERIMENTO |
| kWh a presenza | 9,37 kWh | 11,0 /25,3 kWh |
| | | A+ |
| | | A |
| | | B+ |
| | | B |
| | | C |
| | | D |
| | | E |
| | | F |
| kWh riscaldamento a m ² | 56,23 kWh (CLASSE A) | G > 480,8 kWh |
| litri a presenza | 149,51 litri | 164/274 litri |
| Kg rifiuti a presenza | 0,70 Kg | 1,4 Kg |